REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Turinina 3, 10 010 ZAGREB

Poslovni broj: Ovr-2090/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E O O S I G U R A N J U

Općinski sud u Novom Zagrebu po sucu Borisu Ljubiću, na temelju prijedloga sudske savjetnice Sare Margetić, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Slavice Alić, OIB: 54934498724, Ulica Josipa Šintića 7, Šenkovec, Brdovec, zastupana po punomoćniku Zvonimiru Barunu, odvjetniku u Zaprešiću, protiv protivnika osiguranja Adel Alić, OIB: 73037855301, Ulica Josipa Šintića 7, Šenkovec, Brdovec, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, 3. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Novom Zagrebu od 08.06.2026.g., broj: P Ob-36/2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja:

- po osnovu troškova parničnog postupka u iznosu od 10.833,62 EUR sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 08.06.2026.g.do isplate, prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena
- po osnovu troškova ovog postupka iz točke II rješenja, određuje se protiv protivnika osiguranja,

o s i g u r a nj e

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, i to:

- u zk.ul. 10089 k.o. Laduč,, 2. suvlasnički dio: ½ kč.br. 490/7 Ulica Josipa Šintića (dvorište sa 282 m2, voćnjak sa 823 m2, kuća, Šenkovec, Ulica Josipa Šintića 7 sa 83 m2, pomoćna zgrada sa 43 m2), ukupne površine 1231 m2.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi koje je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Zaprešić provedba ovog rješenja.

II. Nalaže se protivniku osiguranja nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 250,00 eura, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 8 dana.

III. Odbija se predlagatelj osiguranja sa zahtjevom za osiguranje troška ovog postupka u iznosu od 1.445,00 eur.

Obrazloženje

1. U ovom predmetu je predlagatelj osiguranja na temelju valjanih ovršnih isprava, a radi osiguranja novčane tražbine, predložio osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, sve kao u prijedlogu navedenom u izreci ovog rješenja, zbog čega je valjalo odlučiti kao u toč. I izreke ovog rješenja temeljem čl. 296. do 298. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024 - dalje: OZ), pri čemu je detaljno obrazloženje ispušteno na temelju odredbe čl. 41. st. 4. OZ u vezi s čl. 290. OZ.

2. Odluka o trošku iz st. II. izreke se temelji na odredbi čl. 14. st. 4. i čl. 30. st. 2. OZ u vezi s Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 138/23), a predlagatelju osiguranja su kao potrebni priznati troškovi sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 200,00 eura (Tbr. 11/1). Navedenom valja pridodati PDV od 25%, a sve obzirom na vrijednost predmeta spora, pri čemu je kao mjerodavan uzet iznos glavnice tražbine (10.833,62 EUR). Slijedom iznesenog naložena je isplata ukupnog iznosa od 250,00 EUR kao u točki IV. izreke ovog rješenja zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućima od dana donošenja ovog rješenja temeljem čl. 30. st. 2. OZ te je određeno osiguranje tih troškova temeljem čl. 14. st. 7. u svezi čl. 290. OZ, dok je toč III. izreke rješenja, sud odbio predlagatelja sa preostalim zahtjevom za naknadu troška postupka osiguranja obzirom da isti nije u skladu s Tarifom.

U Zagrebu, 3. rujna 2026.

Sudac:
Boris Ljubić

Dokument je elektronički potpisan:
Boris Ljubić

Vrijeme potpisivanja:
03-09-2026
09:40:32

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
2.5.4.97=#0C1156415448522D383732393730313438353536
OU=Signature
S=Ljubić
G=Boris
CN=Boris Ljubić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku osam (8) dana od primitka otpravka rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud (čl.11.st.1. i 3. OZ).

DNA:
1. Predlagatelju osiguranja po punomoćniku
2. Protivniku osiguranja uz prijedlog za osiguranje s prilozima (list 1-15)
3. ZK odjel Novi Zagreb uz prijedlog za osiguranje (list 1-3)

Broj zapisa: **9-3088c-6b5e0**

Kontrolni broj: **0bc75-f9179-ae979**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Boris Ljubić, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.